

**UCHWAŁA NR VII/36/2024  
RADY MIEJSKIEJ W GRYBOWIE**

z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Grybów  
i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.), Rada Miejska w Grybowie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie Miasta Grybów:

**1. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych: **0,82 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **28,58 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **11,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,43 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - garaży: **9,83 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - inne: **6,72 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**2. Od budowli:** 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

**3. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **1,12 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych: **5,60 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za wyjątkiem gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”: **0,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr- **0,28 zł** za m<sup>2</sup> powierzchni,

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaju zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **0,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki zajęte na potrzeby działalności związanej z ochroną przeciwpożarową z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby działalności kultury, o której mowa w ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 87) z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) budynki lub ich części, budowle i grunty o charakterze ogólnodostępnym, zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej realizowanych przez sport i rekreację ruchową w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 226, poz. 1675 z późn. zm.) i wykorzystywane na baseny, pływalnie i kąpieliska zorganizowane, stadiony, boiska, hale sportowe, lodowiska sztuczne, przystanie wodne, wraz z infrastrukturą towarzyszącą tych obiektów typu: szatnie, zaplecze sanitarno-higieniczne, trybuny, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

## § 3.

Wpłaty podatku można dokonać bezpośrednio w kasie Urzędu Miejskiego w Grybowie lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Grybowie.

## § 4.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Grybów.

## § 5.

Traci moc uchwała Nr XLVI/328/2022 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 28 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Grybów i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.

**§ 6.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Grybowie

**Józef Góra**