

**UCHWAŁA NR XLVI/328/2022
RADY MIEJSKIEJ W GRYBOWIE**

z dnia 28 listopada 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Grybów
i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn. zm.), Rada Miejska w Grybowie uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie Miasta Grybów:

1) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych: **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **25,52 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **5,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - garaży: **8,78 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - inne: **6,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

2) Od budowli:

- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **1,00 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych: **5,00 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za wyjątkiem gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”: **0,42 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”: **0,25 zł** za m² powierzchni,

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaju zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **0,42** zł od 1 m² powierzchni.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki zajęte na potrzeby działalności związanej z ochroną przeciwpożarową z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby działalności kultury, o której mowa w ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2020 r., poz. 194) z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) budynki lub ich części, budowle i grunty o charakterze ogólnodostępnym, zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej realizowanych przez sport i rekreację ruchową w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (t.j. Dz. U. z 2007 r., Nr 226, poz. 1675 z późn. zm.) i wykorzystywane na baseny, pływalnie i kąpieliska zorganizowane, stadiony, boiska, hale sportowe, lodowiska sztuczne, przystanie wodne, wraz z infrastrukturą towarzyszącą tych obiektów typu: szatnie, zaplecze sanitarno-higieniczne, trybuny, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

§ 3.

Wpłaty podatku można dokonać bezpośrednio w kasie Urzędu Miejskiego w Grybowie lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Grybowie.

§ 4.

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Grybów.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr XXXIV/243/2021 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Grybów i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych i uchwała Nr XXXVII/267/2022 Rady Miejskiej w Grybowie z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Grybów i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą od 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Grybowie

Józef Góra