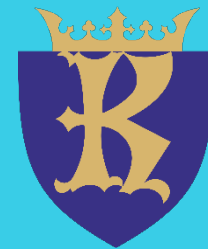


MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 1

**Zarządzenie Starosty w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków /Prawo geodezyjne i kartograficzne art. 24a ust. 1/**

**Zarządzenie Nr 14/2016 Starosty Nowosądeckiego z dnia 4 kwietnia 2016 r.**

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 2

**Podanie do publicznej wiadomości informacji o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz informacji o trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków /art. 24a, ust. 2 i 3/.**

*Komunikat o Zarządzeniu i informacji Starosty Nowosądeckiego wraz z mapą obszaru objętego modernizacją.*

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 3

Pomiary i prace w terenie:

- ewidencja budynków i lokali
- ewidencja gruntów z uwzględnieniem użytków gruntowych

*Weryfikacja i aktualizacja danych posłuży m.in. do uzupełnienia istniejącej bazy danych oraz ustalenia nowej klasyfikacji gruntów, co będzie miało również wpływ na zmianę opodatkowania.*

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

**WAŻNE**

**Bądź obecny przy pomiarach na gruncie!**

**Otrzymasz pisemne zawiadomienie o czynnościach  
ustalenia przebiegu granic działek min. 2 tyg.  
przed dokonaniem czynności.**

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## WAŻNE

Zgodnie z art. 13, ust 1 ustawy p.g.ik. osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami, a właściciel nieruchomości obowiązany jest umożliwić wykonanie tych prac /art. 14/.

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

**W A Ź N E**

Przed podpisaniem projektu operatu opisowo - kartograficznego koniecznie sprawdź powierzchnię budynków i działek!

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 4

Wyłożenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu projektu operatu opisowo - kartograficznego do wglądu na okres **15 dni roboczych**, celem sprawdzenia zaktualizowanej ewidencji oraz wniesienia uwag i poprawek.



**MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4**



MIASTO GRYBÓW

**Termin oraz miejsce powyższych czynności  
zostanie ogłoszony na tablicy ogłoszeń Starostwa  
Powiatowego w Nowym Sączu i Urzędu Miejskiego  
w Grybowie, co najmniej 14 dni przed dniem  
wyłożenia, art. 24a, ust. 5.**

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 5

W ciągu kolejnych 15 dni roboczych wniesione uwagi są rozstrzygane, a zgłaszający jest informowany o sposobie ich rozpatrzenia, po tym czasie projekt operatu opisowo - kartograficznego staje się operatem opisowo - kartograficznym, co następnie zostaje ogłoszone w dzienniku urzędowym województwa i od tej daty **w terminie 30 dni można zgłaszać zarzuty** do danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków /art. 24a, ust. 7-9/.

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

## ETAP 6

Zarzuty rozstrzygane są w drodze decyzji starosty.  
Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania  
w przedmiocie rozstrzygnięcia zarzutów, dane  
ujawnione w operacie nie są wiążące.

# MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4

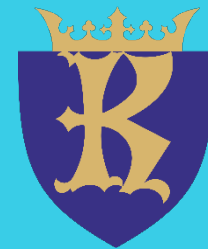


MIASTO GRYBÓW

## ETAP 7

Zarzuty zgłaszane po w/w terminie będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW NA OBSZARZE  
MIASTA GRYBÓW W OBRĘBIE 3 I 4



MIASTO GRYBÓW

**DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ**